



MAA-AMET

Valicecar OÜ  
info@valicecar.ee

Teie 05.09.2024

Meie 12.09.2024 nr 7-1/24/11060-3

**Riigile kuuluva kinnisasja maavara  
kaevandamiseks rendile andmine (Audru  
metskond 69)**

Olete pöördunud Maa-ameti poole 05.09.2024 e-kirjaga, milles taotlete Pärnu maakonnas Pärnu linnas Eassalu külas asuva Audru metskond 69 katastriüksusel (katastritunnus 62401:001:2293) paikneva Eassalu V liivakarjääri maa-ala rendile andmist.

Keskkonnaameti maapõuebüroo juhataja 23.05.2024 korraldusega nr DM-125108-17 on liidetud Eassalu V (keskkonnaluba L.MK/334261) ja Eassalu VII (keskkonnaluba L.MK/333984) liivakarjäärid üheks keskkonnaloaks (keskkonnaluba L.MK/334261) ning laiendatud mäeeraldise teenindusmaad Audru metskond 69 katastriüksusele. Eassalu V liivakarjääri mäeeraldis ja selle teenindusmaa paiknevad Eassalu karjäär 5 (katastritunnus 15905:002:0287), Eassalu karjäär 6 (katastritunnus 62401:001:2294) ja Eassalu karjäär 7 (katastritunnus 62401:001:2296) katastriüksustel, mille volitatud asutus on Maa-amet ning Audru metskond 69 katastriüksusel, mille volitatud asutus on Riigimetsa Majandamise Keskus (edaspidi RMK). Eassalu karjäär 5, Eassalu karjäär 6 ja Eassalu karjäär 7 katastriüksused on antud Maa-ameti poolt kaevandamise eesmärgil rendile Valicecar OÜ-le.

Vabariigi Valitsuse 29.12.2016 määruse nr 161 „Riigile kuuluva kinnisasja maavara kaevandamiseks kasutada andmise täpsustatud nõuded ja kord“ (edaspidi Kord) § 2 kohaselt antakse kinnisasi maavara kaevandamiseks kasutada kaevandamisloa andmise otsusega määratud mäeeraldise ja selle teenindusmaa piirides. Eeltoodut arvestades tuleb laiendatud Eassalu V liivakarjääri maa-ala rendile andmiseks läbi viia Audru metskond 69 katastriüksuse jagamine vastavalt mäeeraldise teenindusmaa piiridele. Korra § 4 lõike 2 kohaselt tellib katastriüksuse moodustamise ja jagamisega seotud tööd ning kannab sellega seotud kulud isik, kellele kinnisasi maavara kaevandamiseks kasutada antakse. Palume saata Maa-ametile Valicecar OÜ poolt välja valitud maamõõtja kontaktid. Seejärel edastame maamõõtja kontaktid RMK-le Audru metskond 69 katastriüksuse jagamise korraldamiseks või maamõõtjale volituse andmiseks ning jagamisel moodustatava rendile antava katastriüksuse üleandmiseks Maa-ametile.

Pärast katastriüksuse jagamist, jagamisel moodustatava rendile antava katastriüksuse RMK valdusest Maa-ameti valdusesse üleandmist ning kinnistusraamatusse kandmist saame jätkata korra kohast menetlust Eassalu V liivakarjääri maa-ala rendile andmiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tea Faber

kasutusõiguste ja maade arvestuse büroo juhataja

Teadmiseks: Riigimetsa Majandamise Keskus (rmk@rmk.ee)

Annika Arro

5385 8760 annika.arro@maaamet.ee

Mustamäe tee 51 / 10621 Tallinn / 665 0600 / maaamet@maaamet.ee / www.maaamet.ee

Registrikood 70003098